



Mg

Motie Flexwoningen voor Schiedammers.

De gemeenteraad van Schiedam in vergadering bijeen d.d 3 februari 2026.

Constateernde dat,

- het aantal woningzoekende in Schiedam niet is verminderd;
- volgens de cijfers van Woonplus er 35.000 woningzoekenden zijn geregistreerd die op zoek zijn naar een woning in Schiedam;
- het realiseren van flexwoningen een snelle oplossing biedt om de woningkrapte op te vangen als aanvulling op permanente bouw;
- flexwoningen vaak worden geplaatst op locaties waar geen permanente woonbestemming rust;
- via het omgevingsplan (onder de Omgevingswet) een tijdelijke vergunning wordt verleend, vaak voor een periode van 10 tot 15 jaar.

Overwegende dat,

- voor deze flexwoningen het weidegebied tussen de 's-Gravelandseweg en Thurlede een prima locatie is;
- een gemeente door middel van een lokale bindingsregel flexwoningen mag toewijzen aan de eigen inwoners;
- de gemeente deze flexwoningen kan toewijzen aan Schiedammers;
- het aantal woningzoekende naar beneden gebracht kan worden door sneller te bouwen;
- flexwoningen een uitkomst zullen zijn doordat het sneller gerealiseerd kan worden.

Verzoekt het college

- voor de Zomernota een concreet plan van aanpak te presenteren voor het realiseren van flexwoningen voor Schiedammers op de locatie het weidegebied tussen de 's-Gravelandseweg en Thurlede.

En gaat over tot de orde van de dag.

Monique Rotteveel
Lokaal Onafhankelijk Schiedam